

Beslutningsreferat

Afdelingsbestyrelsesmøde Afdeling AB Vest

Onsdag den 20. august 2025 kl. 10.00

Deltagere fra bestyrelsen: Formand John Kaubak Pedersen Næstformand Anne Lise Grøndahl Kasserer Annette Storgaard Budgetansvarlig og sekretær Claus Agerskov Bestyrelsesmedlem Kylie Kofoed 1. suppleant Inge Theisen Deltagere fra driften og BO-VEST: Ejendomsmester Anja Repstock fra driften	Afbud: Uafklaret: Områdechef Jeppe Ulrich fra BO-VEST
---	---

Dagsorden	Følgende er besluttet
<u>Velkomst</u>	
<u>Godkendelse af dagsorden</u>	Godkendt
<u>Godkendelse af forretningsorden</u> Bilag/: Ligger på hjemmesiden	Godkendt
<u>Referat fra onsdag den 4. juni 2025</u> Bilag/: Ligger på hjemmesiden	Godkendt
<u>Referat fra onsdag den 6. august 2025</u> Ekstraordinært bestyrelsesmøde om parkeringspladser.	Bestyrelsen har behandlet emnet parkeringspladser. Forslag til afdelingsmødet om nedsættelse af et parkeringspladsudvalg. Der foreligger ikke referat af mødet.
<u>Regnskab og budget til afdelingsmødet</u> Budgetforslag til afdelingsmødet. Fremlæggelse og gennemgang af Driften/ Jeppe	Udsættes til bestyrelsesmødet lidt over en uge inden afdelingsmødet. Ejendomsmesteren kontakter BO-VEST om det endelige budget.
Gennemgang af regnskab til afdelingsmødet til orientering for afdelingsmødet.	Intet at bemærke

<u>Til/fra driften</u> Til afdelingsmødet Gennemgang af bestyrelsens beretning sendt som bilag. Gennemgang af kommissorium for drift samarbejdet sendt som bilag. Gennemgang af dagsorden til afdelingsmødet. Vi ser på sidste års dagsorden Forretningsorden, vedtaget på sidste afdelingsmøde 19. september 2024, er ikke at finde tilrettet på hjemmesiden. Den skal tilrettes inden udsendelse Hvem er på valg? Rettidig udsendelse af indkaldelse. dato for udsendelse. Endelig udsendelse af indkaldelsen med dagsorden og bilag. Dato. Vi mangler stadig status med opstartsdato på El-lade stander Vi mangler stadig status med opstartsdato på affaldsskurer Præsentation af vores hjemmeside på skolens store TV-skærm. Er det noget for Claus. Søg efter nye webadmin. Er der forslag fra beboere? Status på facaderenovering af asbestbeklædning, med tilskud fra vores reguleringskonto.	Enkelte tilføjelser til udsendte. Gennemgået. Gennemgået. Den er lagt op på den nye hjemmeside under <i>Beboerinfo Yderligere afdelingsdokumenter</i> Formanden John er på valg og genopstiller ikke. Bestyrelsesmedlem Kylie er på valg og ønsker genvalg. Suppleant Inge er på valg og genopstiller. Mindst 4 ugers varsel, så senest 21. august. Sendes ud senest 11. september. Bestyrelsen holder formøde 8. august. Afventer igangsættelse efter sommerferien. Kommunen har i sommerferien ønsket yderligere oplysninger, som de har fået. Ja, Claus kontakter skolen, så det kan afprøves inden dagen for mødet. Der kan dog stadig komme forslag, da fristen er 4. september. Ingen endelig afklaring. Bestyrelsen bliver løbende orienteret af driften.
---	---

Opfølgning på andre emner	Udskudt til den kommende bestyrelse efter afdelingsmødet.
<u>Meddelelser fra udvalg med videre</u>	
Brugergruppen	Intet nyt
Aktivitetsudvalg Sankt Hans-aften	Hyggelig Sankt Hans-aften i Egelundsparken med lille deltagelse og ingen bål grundet stærk blæst.
Vintage Popup - ungeloppemarked	Det blev desværre ikke til noget grundet manglende overskud.
Petanqueopstart	Starter op om søndagen, når banerne enden Violens Kvt er gjort klar.
Banko	Onsdag 17. september i Beboerhuset
Høstfest	Lørdag 4. oktober i Beboerhuset
Julebanko	Søndag 23. november i Beboerhuset
Kurturturgruppe	Bliver præsenteret på afdelingsmødet.
Antenneforeningen af 1986 (AF86)	Intet nyt.
Grønningen	Arbejdet er fortsat i fuld gang.
Loppemarked	Lørdag 30. august 10-14 ved Veststien. Tilmelding: se opslag.
Hjemmesiden Ny hjemmesideredaktører.	Der søges en ny her fra afdelingen.
Status på ny hjemmeside	Gennemgås på afdelingsmødet.
Driftssamarbejde VA 6 Vest, Toften og Robinielunden	Næste møde 28. august
Organisationsbestyrelsen (AB)	John er udtrådt af organisationsbestyrelsen, hvorved Anne Lise bliver medlem og Kylie 1. suppleant fra vores bestyrelse. John udtræder således også af råderetsudvalget..
Repræsentantskab i BO-VEST	John stopper som suppleant.
BL 9. Kreds	Intet nyt.

<u>Kurser</u> Erfaring fra kursusdeltagelse Kommende kurser Kassereren – afdelingens økonomiske overblik Tor 9. okt 2025 17:00-20:00 - BO-VEST kantinen Årsregnskabet – afdelingens økonomiske status Tor 23. okt 2025 17:00-20:00 i BO-VEST kantinen Forstå, hvad PPV-planerne betyder for jeres afdeling Tor 13. nov 2025 17:00-20:00 i BO-VEST kantinen Ny i bestyrelsen – Velkomstmøde Tor 20. nov 2025 18:00-20:00 i BO-VEST kantinen Få styr på vedligeholdelsesreglerne Ons 26. nov 2025 17:00-20:00 i BO-VEST kantinen Ny i bestyrelsen - Kompetencer, råderum og Ansvar Tor 15. jan 2026 17:00-20:00 i BO-VEST kantinen Byggesagen trin for trin – sådan bidrager I Torsdag 5. feb 2026 17:00-20:00 i BO-VEST kantinen Råderet - I har indflydelse på boligens indretning Tir 17. ma 2026 17:00-20:00 i BO-VEST kantinen Budgettet – jeres fælles økonomi på papir Tir 26. maj 2026 17:00-20:00 i BO-VEST kantinen Grønnere liv – sådan arbejder du med bæredygtighed ... Tor 28. maj 2026 17:00-20:00 i BO-VEST kantinen Ny i bestyrelsen – Velkomstmøde Ons 10. jun 2026 17:00-20:00 i BO-VEST kantinen	Ingen har været på kursus
<u>Eventuelt</u>	Intet
<u>Punkter til næste møde</u>	
<u>Næste møder</u> - i bestyrelseslokalet, hvis intet andet er nævnt Driftssamarbejde VA 6 og AB Vest, Toften og Robinielunden Tor 28. aug 10.00-11.30 Bestyrelsens formøde til afdelingsmøde man 8. aug 9:00 Afdelingsmøde tor 18. sep 17:00-22:00 på Egelundsskolen Konstituerende bestyrelsesmøde efter afdelingsmødet aftales dato og tidspunkt af den nye bestyrelse umiddelbart efter afdelingsmødet.	

Møde slut 13:40

Referent Claus Agerskov